

Số: .../2026/TTr – ĐHĐCĐ  
(Dự thảo)

Hung Yên, ngày 30 tháng 03 năm 2026

## TỜ TRÌNH

### Về việc thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP nước sạch Hưng Yên**

Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật doanh nghiệp số 76/2025/QH15 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2025;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần nước sạch Hưng Yên;

Căn cứ Báo cáo kết quả thực hiện đầu tư xây dựng năm 2025 và kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 của Ban Giám đốc Công ty đã trình bày tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026;

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần nước sạch Hưng Yên kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 như sau:

**1. Các hạng mục công trình:** Nêu tại Phần B. Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 thuộc Báo cáo kết quả đầu tư xây dựng năm 2025 và kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 của Ban Giám đốc Công ty như sau:

### KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG NĂM 2026

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

TT	TÊN CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN	GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ NĂM 2026	GHI CHÚ
I	Hệ thống cấp nước Thành phố Hưng Yên (Nay là Nhà máy nước Phố Hiến 1, Nhà máy nước Phố Hiến 2, Nhà máy nước Tiên Lữ)	57.182	
1	Tư vấn lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Quy hoạch tổng mặt bằng, báo cáo nghiên cứu khả thi dự án “ Nâng công suất Nhà máy nước Phố Hiến 2 (Trước đây là Nhà máy nước thành phố Hưng Yên 2) công suất 90.000m <sup>3</sup> /ng.đ; Giai đoạn 1 đến năm 2030: 48.000m <sup>3</sup> /ng.đ (Địa điểm: Thôn Phương Thông, xã Tân Hưng, tỉnh Hưng Yên)	800	Công việc chuyên tiếp năm 2025. Làm cơ sở để trình UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, xin cấp giấy phép khai thác nước,...
2	Nâng công suất TBA trạm bơm nước thô sông Luộc hiện có 180KVA lên 320 KVA; Nâng công suất TBA 50KVA	1.523	Công trình chuyên tiếp từ

TT	TÊN CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN	GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ NĂM 2026	GHI CHÚ
	tại NMN Tiên Lữ lên 180KVA (tận dụng TBA 180KVA tháo dỡ tại sông Luộc); Nâng công suất TBA 100KVA tại NMN Ân Thi lên 320 KVA.		<i>năm 2025.</i>
3	Cải tạo bể lắng đứng thành bể lắng Lamella Nhà máy nước Phố Hiến 1.	1.499	<i>Công trình chuyển tiếp từ năm 2025.</i>
4	Đầu tư xây dựng tuyến ống nước sạch từ NMN Phố Hiến 2 về NMN Phố Hiến 1 (trước mắt sử dụng làm tuyến ống nước thô để bổ sung nước về nhà máy nước Phố Hiến 1). Sử dụng ống DN500mm – HDPE, L=3.000m.  <i>Lý do: Ống nước sạch này sẽ là đường ống nước chính để cấp về phường Phố Hiến và vùng lân cận. Hiện tại tuyến ống nước thô Gang DN400 chỉ vận chuyển nước thô từ Hồ sơ lắng tại NMN Phố Hiến 2 về NMN Phố Hiến 1 đạt lưu lượng Max là 17.000m<sup>3</sup>/ng.đ, không đảm bảo an toàn cấp nước,...</i>	16.950	
5	Lắp đặt tuyến ống cấp nước HDPE D280 - L=1.200m cấp cho khu Đại học Phố Hiến đoạn từ đường ADB (HY3) đến đường trục Bắc Nam khu Đại học Phố Hiến.	1.990	
6	Lắp đặt tuyến ống cấp nước HDPE D280 - L=1.190m từ đường trục Bắc Nam khu Đại học Phố Hiến đến Dự án Nhà ở xã hội phường Phố Hiến  <i>Lý do: Kịp thời cấp nước cho khu nhà ở xã hội phường Phố Hiến (chủ đầu tư Công ty CP Vinhomes) theo chỉ đạo của UBND tỉnh Hưng Yên tại văn bản số 3440/UBND-KT1 ngày 03/12/2025, đồng thời cấp nước cho khu đô thị Đại học Phố Hiến.</i>	1.960	
7	Đầu tư xây dựng tuyến ống nước thô đoạn từ trạm bơm nước thô sông Luộc đến hồ sơ lắng NMN Phố Hiến 2, sử dụng ống DN560 – HDPE, L=2.940m để bổ sung nước thô cho nhà máy nước Phố Hiến 2 (Phân làm 02 đoạn tuyến ống để phù hợp nguồn vốn và GPMB, xin phép thi công ống qua đê,...)  <i>Lý do: Nâng công suất cung cấp nước thô từ 18.000 m<sup>3</sup>/ngđ lên 48.000 m<sup>3</sup>/ngđ, tăng công suất cấp nước cho phường Phố Hiến và các phường xã lân cận, ... đang trên đà phát triển.</i>	12.000	
7.1	Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo KTKT, tổ chức lựa chọn nhà thầu...: Dự án đầu tư xây dựng tuyến ống nước thô đoạn từ trạm bơm nước thô sông Luộc đến bờ sông Lê Như Hồ (đoạn ống thép qua sông) sử dụng ống DN560mm – HDPE, L=1.410m để bổ sung nước thô về hồ sơ lắng.	500	<i>Phần thi công thực hiện năm 2027.</i>

TT	TÊN CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN	GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ NĂM 2026	GHI CHÚ
7.2	Đầu tư xây dựng tuyến ống nước thô đoạn từ bờ sông Lê Như Hồ (đoạn ống thép qua sông) đến Hồ sơ lắng – NMN Phố Hiến 2, sử dụng ống DN560mm – HDPE, L=1.530m để bổ sung nước thô về hồ sơ lắng.	11.500	
8	Đầu tư xây dựng hoàn thiện cụm xử lý nước sạch BTCT công suất 10.000m <sup>3</sup> /ng.đ, Nhà hóa chất tại Nhà máy nước Phố Hiến 2.	15.460	
9	Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo KTKT, tổ chức lựa chọn nhà thầu...: Dự án đầu tư xây dựng hoàn thiện Trạm bơm nước sạch, Bể chứa BTCT 3.000m <sup>3</sup> , đường ống kỹ thuật, thoát nước,... tại NMN Phố Hiến 2.	500	Phần thi công thực hiện năm 2027.
10	Đầu tư xây dựng hệ thống ép bùn tại NMN Phố Hiến 1	3.000	
11	Bảo dưỡng, sửa chữa máy móc thiết bị, đường ống công nghệ; thay thế một số tuyến ống thép, gang cũ đã sử dụng lâu ngày hay bị thủng chảy gây thất thoát nước sạch,...	1.500	
<b>II</b>	<b>Hệ thống cấp nước Phùng Hưng – Ân Thi. (Nay là Nhà máy nước Khoái Châu, Nhà máy nước Ân Thi)</b>	<b>35.507</b>	
1	Tư vấn lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Quy hoạch tổng mặt bằng, báo cáo nghiên cứu khả thi dự án “ Nâng công suất Nhà máy nước Khoái Châu (Trước đây là Nhà máy nước Phùng Hưng) công suất 90.000m <sup>3</sup> /ng.đ; Giai đoạn 1 đến năm 2030 đạt 30.000m <sup>3</sup> /ng.đ (Địa điểm: Xã Khoái Châu, xã Chí Minh, tỉnh Hưng Yên)	800	Công việc chuyển tiếp năm 2025. Làm cơ sở để trình UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, xin cấp giấy phép khai thác nước,...
2	Đầu tư xây dựng cụm xử lý nước sạch CS 3.000m <sup>3</sup> /ng.đ và bể chứa nước sạch 2.000m <sup>3</sup> tại NMN Phùng Hưng; Bể chứa nước sạch 700m <sup>3</sup> và cải tạo trạm bơm cấp II tại NMN Ân Thi.	12.565	Công trình chuyển tiếp từ năm 2025. Đã hoàn thành cụm xử lý.
3	Đầu tư xây dựng đường dây 35KV và Trạm biến áp 250KVA cấp điện cho Trạm bơm nước thô sông Hồng – NMN Phùng Hưng.	372	Công trình chuyển tiếp từ năm 2025.
4	Cải tạo bể lắng đứng BTCT hiện có tại NMN Phùng Hưng (nay là NMN Khoái Châu) thành bể lắng Lamella. <i>Lý do:- Bể lắng đứng BTCT hiện có của NMN Phùng Hưng theo thiết kế công suất 3.000 m<sup>3</sup>/ngđ, Hiện tại Công ty đã vận hành công suất khoảng 6.000m<sup>3</sup>/ngđ do vậy nước sau lắng độ đục còn cao, chu kỳ rửa bể lọc ngắn.....làm tăng thất thoát nước thô...</i> - Cải tạo bể lắng đứng hiện có thành bể lắng lamella, góp	3.000	

TT	TÊN CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN	GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ NĂM 2026	GHI CHÚ
	<i>phần ổn định chất lượng nước và tăng công suất lọc, dự kiến CS bể lắng khi hoàn thành đạt 15.000m<sup>3</sup>/ng.đ.</i>		
5	<p>Đầu tư xây dựng 03 bể lọc trọng lực tự rửa bằng thép công suất mỗi bể 3.000m<sup>3</sup>/ng.đ (lấy nước sau bể lắng BTCT mới cải tạo) tại NMN Khoái Châu để tăng công suất cấp nước cấp cho các Khu công nghiệp.</p> <p><i>Lý do: Sau khi bổ sung 03 bể lọc trọng lực tự rửa bằng thép CS mỗi bể 3.000m<sup>3</sup>/ng.đ. CS xử lý của Nhà máy sẽ đạt 21.000 m<sup>3</sup>/ng.đ, đảm bảo an toàn cấp nước cho nhân dân, các khu cụm công nghiệp...đang trên đà phát triển.</i></p>	4.600	<i>Vị trí lắp đặt dự kiến có thể tại vị trí cụm xử lý của OWATER sau khi hết hạn HĐ bán nước sạch cho Công ty...(Phù hợp mặt bằng).</i>
6	<p>Cải tạo, bổ sung trạm bơm trung chuyển nước thô tại hồ sơ lắng CS 20.000m<sup>3</sup>/ng.đ: Xây nhà điều khiển trạm bơm trên tầng 2 trạm bơm trung chuyển hiện có; Xây dựng nhà trạm bơm mới phía sau trạm bơm chìm hiện có, Lắp đặt máy bơm, đường ống công nghệ, tủ điện,....</p> <p><i>Lý do: - Hiện nay đang vận hành trạm bơm chìm đạt CS khoảng 10.000m<sup>3</sup>/ng.đ. - Cần thiết phải xây dựng bổ sung trạm bơm ly tâm trực ngang CS 20.000m<sup>3</sup>/ng.đ ở phía sau TB hiện có. Khi đó CS bơm đạt 30.000m<sup>3</sup>/ng.đ, đảm bảo an toàn cấp nước...</i></p>	4.270	
7	<p>Xây dựng bổ sung trạm bơm nước thô sông Hồng CS 20.000m<sup>3</sup>/ng.đ (Xây dựng phía sau trạm bơm chìm, đảm bảo vận hành an toàn cấp nước...).</p> <p><i>Lý do: - Hiện tại trạm bơm chìm nước thô sông hồng CS đạt khoảng 10.000m<sup>3</sup>/ng.đ. - Cần thiết phải bổ sung trạm bơm nước thô sông Hồng CS 20.000m<sup>3</sup>/ng.đ, lắp đặt phía sau TB chìm hiện có,...là phù hợp thực tế, khi đó CS bơm nước thô đạt tổng là 30.000m<sup>3</sup>/ng.đ (Trong khi chờ xin được UBND tỉnh cấp đất để xây dựng TB nước thô sông Hồng số 2)</i></p>	4.800	
8	<p>Lắp đặt bổ sung ống qua đê Sông Hồng để vận chuyển nước thô về khu xử lý NMN Khoái Châu đảm bảo đạt công suất 90.000m<sup>3</sup>/ng.đ; Giai đoạn 1 đến năm 2030 đạt 30.000m<sup>3</sup>/ng.đ.</p> <p><i>Lý do:- Hiện nay ống qua đê sông Hồng sử dụng 02 ống gang DN250, công suất vận hành MAX đạt khoảng 12.000m<sup>3</sup>/ng.đ (Vận tốc đường ống lớn,...) - Cần thiết phải lắp đặt bổ sung ống qua đê là phù hợp, đảm bảo an toàn tuyến ống...</i></p>	1.100	<i>Phải xin phép Bộ Nông nghiệp và Môi trường, UBND tỉnh, ...</i>
9	Đầu tư xây dựng hệ thống ép bùn tại NMN Khoái Châu	4.000	
<b>III</b>	<b>Các nội dung khác.</b>	<b>3.500</b>	
1	Lắp đặt hệ thống Quan trắc nước thô Sông Hồng và Sông Luộc	2.000	

TT	TÊN CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN	GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ NĂM 2026	GHI CHÚ
2	Kiểm định và thay thế đồng hồ hộ gia đình đã đến hạn kiểm định (Dự kiến khoảng 2.000 đồng hồ D15)	1.100	
3	Mua sắm ô tô tải 1,5 tấn để vận chuyển máy móc thiết bị, vật tư,.. phục vụ công tác lắp đặt, sửa chữa....	400	
	<b>Tổng cộng: (I+II+III)</b>	<b>96.189</b>	

**Ghi chú:**

**Tổng mức kinh phí đầu tư dự kiến:**

- Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 là: **96.189.000.000 đồng** (Trong đó giá trị chuyển tiếp từ năm 2025 sang năm 2026 là: **21.759.000.000 đồng**).

- Căn cứ tình hình thực tế sản xuất phục vụ cấp nước, việc GPMB xin phép thi công lắp đặt tuyến ống,... và việc bố trí nguồn vốn thực hiện đầu tư xây dựng của Công ty. Kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2026 có thể được điều chỉnh sao cho phù hợp với thực tế và đảm bảo yêu cầu an toàn cấp nước phục vụ các Quý khách hàng của Công ty.

**3. Nguồn vốn thực hiện:** Vốn tự có; vốn vay thương mại và vốn huy động hợp pháp khác.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần nước sạch Hưng Yên kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét biểu quyết thông qua.

Trân trọng cảm ơn!

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Các đơn vị trực thuộc;
- Lưu: Hồ sơ ĐHCĐ 2026.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Trần Đăng Quý**